



Sundby-Hvorup Boligselskab

Lindholm Søpark 4 . 9400 Nørresundby .

Afdeling 0221. Fjordparken 6. Hals.

Referat fra afdelingsmødet den 30. august 2011, kl. 13,00.

I mødet deltog:

Beboere 7

Pårørende 1

Ansatte 0

Fra organisationsbestyrelsen:

Nils Vinther

Aase Andersen

Fra administrationen:

Jens Erik Grøn

Sven Jensen

Ad pkt. 1.

Den udsendte forretningsorden for afdelingsmødet d. 30.08.2011 **blev godkendt.**

Ad pkt. 2.

Nils Vinther blev valgt som dirigent.

Ad. pkt. 03.

Afdelingsbestyrelsens beretning.

Sven Jensen orienterede om:

- Ros til beboerne for deres tålmodighed under renoveringen.
- Døren til det nye lille samlingslokale går stramt. Vi bringer det i orden.
- Oprydning/rengøring og maling af det fælles gangareal afsluttes inden d. 28/9-2011.
- De to gl. vaskerier er ændret til et nyt med ekstra maskiner og fralægningsplads.
- Der afholdes indvielse d. 28/9-2011 – invitation følger fra Aalborg Kommune.

Spørgsmål fra salen:

Ingen.



Sundby-Hvorup Boligselskab

Lindholm Søpark 4 . 9400 Nørresundby .

Beretningen blev godkendt.

Ad pkt. 4.

Fremlæggelse og godkendelse af budget for 2012.

Sven Jensen fremlagde budget for 2012.

Budgettet resulterede i en lejeforhøjelse på kr. 18,00 pr. m², svarende til 2,56%.

Lejen er herefter kr. 722,00 pr. m².

Spørgsmål fra salen:

Ingen

Budgettet blev godkendt.

Ad. pkt. 5.

Godkendelse af vedligeholdelsesreglement.

A. Orientering.

Jens Erik Grøn orienterede om, at det stort set var det gl. reglement, som er brugt. Der er blot tale om en ensretning med de 32 boliger på Fjordparken 2.

B. Beslutning.

Vedligeholdelsesreglementet blev godkendt.

Ad. pkt. 6.

Godkendelse af husorden.

A. Orientering.

Jens Erik Grøn orienterede om, at det stort set var den gl. husorden, som er brugt. Der er blot tale om en ensretning med de 32 boliger på Fjordparken 2.

B. Beslutning.

Husorden blev godkendt.



Sundby-Hvorup Boligselskab

Lindholm Søpark 4 . 9400 Nørresundby .

Ad pkt. 7.

Indkomne forslag.

7,1. Køleskab i nyt samlingslokale.

Forslaget blev vedtaget. Adm. indkøber et lille køleskab.

7,2. Springvand eller fugle i fællesareal.

Forslaget blev trukket.

Aftalt at Nils Vinther arbejder videre med det – Nils tager kontakt til plejehjemsleder Jytte Kilsgaard og dansk blinde samfund.

7,3. Havemøbler – overdækket terrasse.

Vedtaget at der indkøbes nye havemøbler m.m. til foråret 2012.

Forslaget om overdækket terrasse blev trukket.

Forslaget drøftes evt. til næste.

Ad. pkt. 8.

Fastlæggelse af bestyrelsens størrelse.

Der blev ikke valgt afdelingsbestyrelse.

Ad. pkt. 9

Valg til repræsentantskabet i Sundby-Hvorup Boligselskab.

Ingen valgt som følge af pkt. 08.

Ad. pkt.10.

Formandsvalg.

Ingen valgt som følge af pkt. 08.



Sundby-Hvorup Boligselskab

Lindholm Søpark 4 . 9400 Nørresundby .

Ad. pkt. 11.

Valg.

Ingen valgt som følge af pkt. 08.

Ad. pkt. 12.

Eventuelt.

Næste års møde afholdes kl. 1500

Mødet sluttede kl. 13,45.

Ref.

Jens Erik Grøn